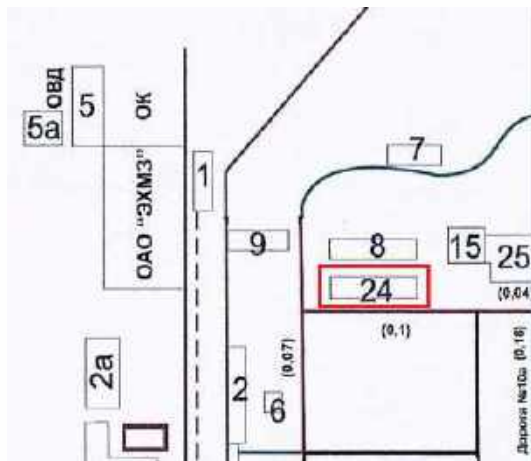


**Корпус 24 склад – ангар (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 846,1 кв. м
Свободная площадь: 846,1 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: бутобетонный
Материал стен: металл
Покрытия/перекрытия: металлические
Кровля: металлическая
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0060501:152
Обременения/ограничения:

отсутствуют

Возможные способы использования: склад.

Инженерные коммуникации



Электричество: есть
Водоснабжение: нет
Канализация: нет
Теплоснабжение: нет
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru

**Производственный корпус 34 и электролизное отделение корпуса 34 (территория промплощадки АО «МСЗ», по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда**



2 здания

Общая площадь: 27 688,6 кв. м

Свободная площадь: 27 688,6 кв. м

Кол-во этажей: 2

Материал фундамента: железобетонный свайный.

Материал стен: железобетон, панели, кирпич.

Покрытия/перекрытия: железобетон

Кровля: рулонная

Право: собственность

Кадастровый номер: 50:46:0060501:82

Обременения/ограничения:

отсутствуют

Возможные способы использования:

производство, склад.

Инженерные коммуникации

Электричество: есть

Водоснабжение: нет

Канализация: нет

Теплоснабжение: нет

Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна

8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru

Административно-бытовой корпус №34
(территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 10 334,2 кв. м
Свободная площадь: 9 837 кв. м
Кол-во этажей: 5
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: железобетонные плиты
Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты
Кровля: рулонная
Дата ремонта: 2015
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0060501:85
Обременения/ограничения:
отсутствуют
Возможные способы использования:
административно-бытовое

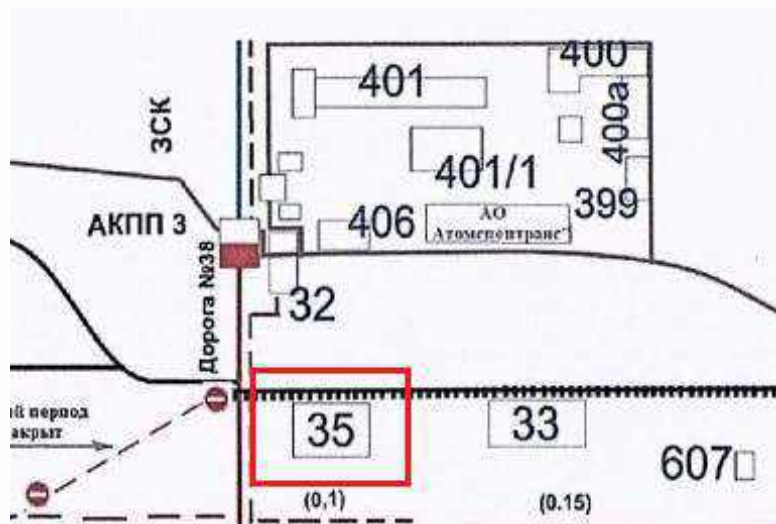
Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: есть
Канализация: есть
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

**Корпус 35 (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 1 645 кв. м
Свободная площадь: 1 645 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: железобетонные панели с кирпичными вставками
Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты
Кровля: рулонная, металлическая
Право: право не оформлено
Кадастровый номер:
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования:
производство, склад.

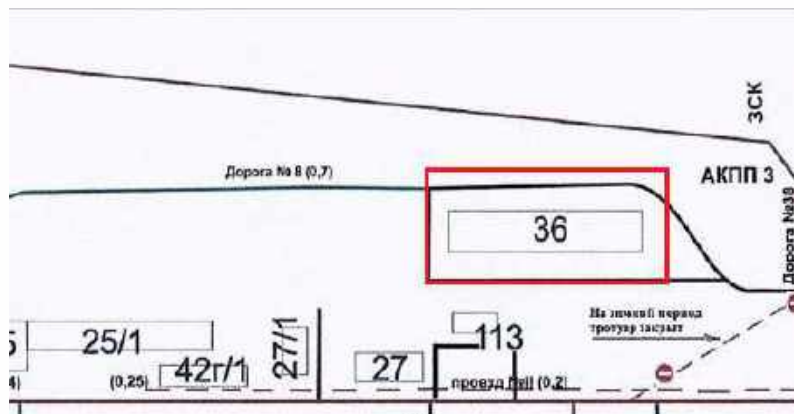
Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: есть
Канализация: есть
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

**Корпус 36 (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 5 713 кв. м
Свободная площадь: 5 409 кв. м
Кол-во этажей: 1 и 2
Материал фундамента: бутобетон,
железобетон
Материал стен: кирпич
Покрытия/перекрытия: железобетонные
Кровля: рулонная, металлическая
Право: право не оформлено
Кадастровый номер:
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования:
производство, склад.

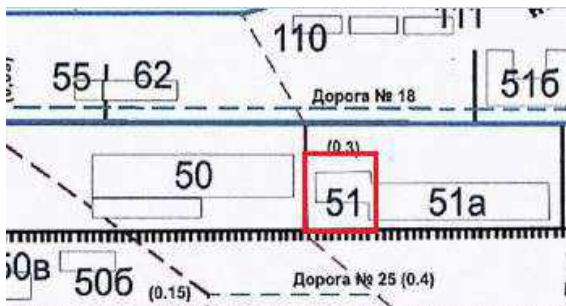
Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: есть
Канализация: есть
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

**Автоматизированный комплекс сушки древесины
(территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 730,7 кв. м
Свободная площадь: 730,7 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: кирпич, металл
Покрытия/перекрытия: металлические
Кровля: металлическая
Дата ремонта: 2008 год
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0060501:151
Обременения/ограничения:
отсутствуют
Возможные способы использования:
производство, склад.



Инженерные коммуникации

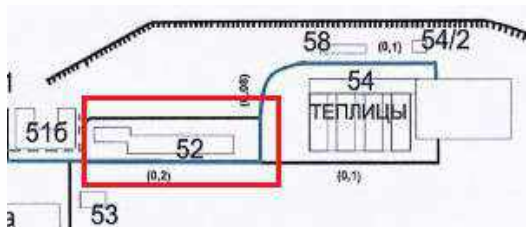
Электричество: есть
Водоснабжение: нет
Канализация: нет
Теплоснабжение: нет
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru



**Здание 52-Бытовки (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).**
Долгосрочная или краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 1 888,7 кв. м
Свободная площадь: 1 888,7 кв. м
Кол-во этажей: 3
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: кирпич
Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты
Кровля: рулонная
Дата ремонта: 2016
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0060501:564
Обременения/ограничения:
отсутствуют
Возможные способы использования:
производство, склад.

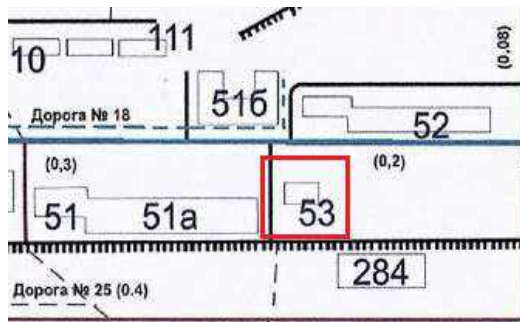
Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: есть
Канализация: есть
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

**Корпус 53. Лесопильная мастерская
(территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 419,7 кв. м

Свободная площадь: 419,7 кв. м

Кол-во этажей: 1

Материал фундамента: бутобетон,
железобетон

Материал стен: кирпич

Покрытия/перекрытия: железобетонные

Кровля: рулонная, металлическая

Право: собственность

Кадастровый номер: 50:46:0060501:548

Обременения/ограничения:

отсутствуют

Возможные способы использования:

промышленность

Инженерные коммуникации

Электричество: есть

Водоснабжение: есть

Канализация: нет

Теплоснабжение: есть

Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна

8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru



**Корпус 57 (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 3 053,3 кв. м

Свободная площадь: 1 961,1 кв. м

Кол-во этажей: 1

Материал фундамента: бутобетон

Материал стен: кирпич

Покрытия/перекрытия: железобетонные

Кровля: рулонная

Дата ремонта: 2018

Право: собственность

Кадастровый номер: 50:46:0060501:94

Обременения/ограничения:

отсутствуют

Возможные способы использования:

производство.

Инженерные коммуникации

Электричество: есть

Водоснабжение: есть

Канализация: есть

Теплоснабжение: есть

Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна

8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru

**Корпус № 58 (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь,
ул. Карла Маркса, д. 12).**

Краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 323,32 кв. м

Свободная площадь: 323,32 кв. м

Кол-во этажей: 1

Материал фундамента: бутобетон,
железобетон

Материал стен: кирпич

Покрытия/перекрытия: железобетонные

Кровля: рулонная

Право: право не оформлено

Кадастровый номер:

Обременения/ограничения: отсутствуют

Возможные способы использования:
производство, склад.

Инженерные коммуникации

Электричество: есть

Водоснабжение: нет

Канализация: нет

Теплоснабжение: нет

Газоснабжение: нет

Алехина Ольга Евгеньевна

8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru

Электроремонтная мастерская здание № 97
(территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 560 кв. м
Свободная площадь: 560 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: бутобетон
Материал стен: кирпич
Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты
Кровля: металлическая
Право: право не оформлено
Кадастровый номер:
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования:
производство, склад.

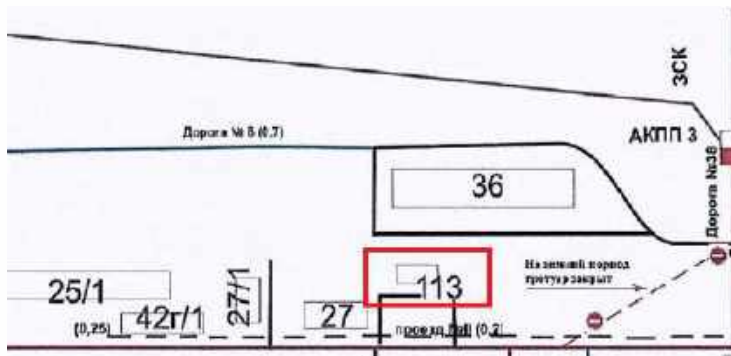
Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: есть
Канализация: есть
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

Часть производственного корпуса 113 (территория промплощадки АО «МСЗ», по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 489,6 кв. м
Свободная площадь: 378,8 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: монолитный бетонный под колонны
Материал стен: железобетонные панели
Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты
Кровля: металлическая, рулонная
Дата ремонта: 2016
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0000000:35839
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования: производство.

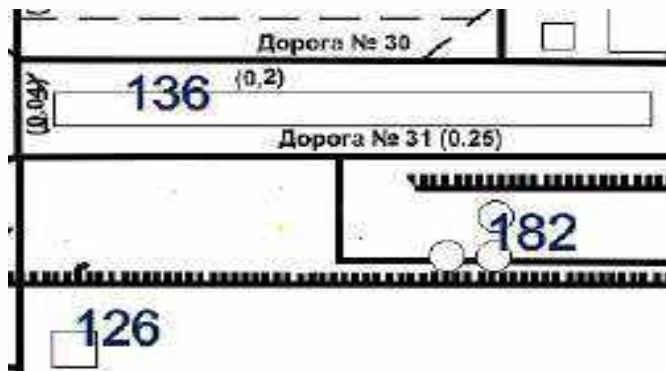
Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: есть
Канализация: есть
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

Корпус 136 с пристройкой и станцией оборотного водоснабжения корпуса 136 (территория промплощадки АО «МСЗ», по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).

Краткосрочная аренда



3 здания

Общая площадь: 6 441,5 кв. м

Свободная площадь: 6 441,5 кв. м

Кол-во этажей: 1 и 2

Материал фундамента: бутобетон, железобетон

Материал стен: кирпич

Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты

Кровля: металлическая, рулонная

Дата ремонта: 2009

Право: право не оформлено

Кадастровый номер:

Обременения/ограничения: отсутствуют

Возможные способы использования:
производство, склад.

Инженерные коммуникации

Электричество: есть

Водоснабжение: есть

Канализация: есть

Теплоснабжение: есть

Газоснабжение: нет

Алехина Ольга Евгеньевна

8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru

**Корпус 150/7 кладовые (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Долгосрочная или краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 128,6 кв. м
Свободная площадь: 128,6 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: железобетонные ленточные
Материал стен: кирпич
Покрытия/перекрытия: сборные железобетонные плиты
Кровля: рулонная
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0060501:124
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования: склад



Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: нет
Канализация: нет
Теплоснабжение: нет
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

**Корпус 162 (территория промплощадки АО «МСЗ»,
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).
Краткосрочная аренда**



Здание

Общая площадь: 888 кв. м
Свободная площадь: 888 кв. м
Кол-во этажей: 1 и 2
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: кирпич
Покрытия/перекрытия: железобетонные
Кровля: рулонная, металлическая
Право: право не оформлено
Кадастровый номер:
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования:
производство.



Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: нет
Канализация: нет
Теплоснабжение: нет
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru



Нежилое здание №175 столовая № 5, 2-этажное здание с подвалом (территория промплощадки АО «МСЗ», по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д. 12).

Долгосрочная или краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 1 244,4 кв. м

Свободная площадь: 1 244,4 кв. м

Кол-во этажей: 1 и 2, подвал

Материал фундамента: бутобетон, железобетон

Материал стен: кирпич

Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты

Кровля: эternитовая, рулонная

Дата ремонта: 2019

Право: собственность

Кадастровый номер: 50:46:0060106:90

Обременения/ограничения:

отсутствуют

Возможные способы использования: столовая

Инженерные коммуникации

Электричество: есть

Водоснабжение: есть

Канализация: есть

Теплоснабжение: есть

Газоснабжение: нет

Алехина Ольга Евгеньевна

8 (495) 702-94-58

Busmanage@elemash.ru

Корпус 347 (Московская область, г. Электросталь, ул. Рабочая, д. 10 а).
Долгосрочная или краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 5 377 кв. м
Свободная площадь: 5 002 кв. м
Кол-во этажей: 1 и 3
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: кирпич, металл
Покрытия/перекрытия: железобетонные, металлические
Кровля: металлическая
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0000000:555
Обременения/ограничения: отсутствуют
Возможные способы использования: производство, склад.

Инженерные коммуникации

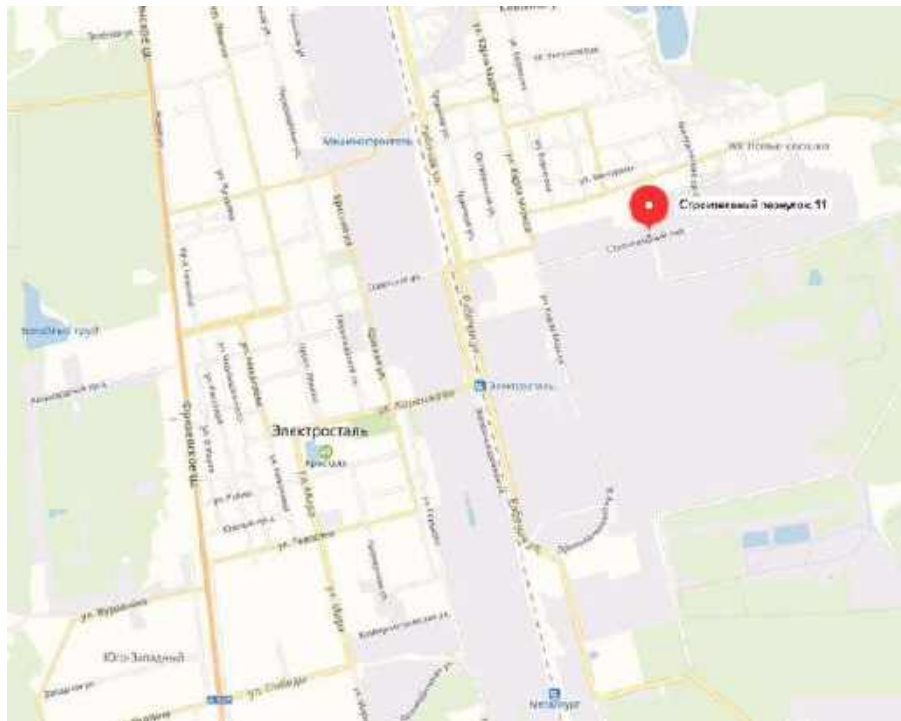
Электричество: есть
Водоснабжение: нет
Канализация: нет
Теплоснабжение: нет
Газоснабжение: нет

Контактная информация:

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

Центральный тепловой пункт и переходная галерея к котельной «Восточная»

Долгосрочная или краткосрочная аренда



Здание

Общая площадь: 177,3 кв. м
Свободная площадь: 177,3 кв. м
Кол-во этажей: 1
Материал фундамента: железобетон
Материал стен: кирпич
Покрытия/перекрытия: железобетонные плиты
Кровля: металлическая, рулонная
Право: собственность
Кадастровый номер: 50:46:0060701:113
Обременения/ограничения: отсутствуют

Инженерные коммуникации

Электричество: есть
Водоснабжение: нет
Канализация: нет
Теплоснабжение: есть
Газоснабжение: нет

Алехина Ольга Евгеньевна
8 (495) 702-94-58
Busmanage@elemash.ru

